

MINISTERIO DE INDUSTRIA
REGISTRO DE LA PROPIEDAD INDUSTRIAL

20 JUL. 1978



ESPAÑA

Concedido el Registro de acuerdo con los datos que figuran en la presente descripción y según el contenido de la Memoria adjunta.

10 ES

11

21

22

NÚMERO

466967

10 A1

FECHA DE PRESENTACION

14 FEB. 1978

PATENTE DE INVENCION

30 PRIORIDADES: 31 NÚMERO A			32 FECHA	33 PAIS
47 FECHA DE PUBLICIDAD	51 CLASIFICACION INTERNACIONAL E04H	62 PATENTE DE LA QUE ES DEPENDIENTE		
64 TITULO DE LA INVENCION "SISTEMA PREFABRICADO DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS UNIFAMILIARES RECUPERABLES".				
71 SOLICITANTE (S) CONSTRUCCION INDUSTRIAL DE EDIFICIOS, S.A. (CIDESA).				
DOMICILIO DEL SOLICITANTE MADRID, C/ Maria de Molina, nº 32, 3º.				
72 INVENTOR (ES) D. Salvador Dominguez Clemes.				
73 TITULAR (ES)				
74 REPRESENTANTE D. ANGEL LUIS DE LA HERRAN Y DE LAS POZAS.				

La presente invención se refiere a un sistema prefabricado mediante el cual se puede realizar la construcción de una vivienda unifamiliar y su montaje en cualquier sitio y en tiempo mínimo, con pocas piezas y elementos, con posibilidad de agrupaciones de varias combinaciones y, además, recuperar sus elementos una vez cumplida la misión para la que fué montada.

Es cada vez más importante contar con una solución rápida, efectiva y aceptable, desde el punto de vista social, para solucionar problemas de un desplazamiento colectivo, sustitución de urbanizaciones, catástrofes y otras circunstancias en las que es preciso hacer un movimiento de familias y alojarlas hasta reponer sus condiciones primitivas.

Como alternativa de este tipo de movimientos familiares es corriente que los compradores de determinadas viviendas en grandes bloques o ciudades satélites en las que casi siempre se recoje la emigración interior, es necesario cumplir unos plazos que algunas veces se prolongan y hacen enormemente gravosos y denigrantes para esos

protagonistas de desplazamientos masivos, que se suelen meter en cualquier lugar, realquilados, chabolas u otros medios francamente peligrosos para quién procede de medios rurales con altos valores morales y poco acostumbrados a esos ambientes.

Se han realizado y propuesto un sin fin de soluciones, desde viviendas provisionales, colonias temporales que en determinados momentos quedan permanentes y convertidas en parcelas chabolistas hasta su completa ruina y destrucción, siempre con habitantes poco encariñados con el medio, sin esperanza y rodeados de prácticamente los mismos peligros que si se hubieran arreglado por su cuenta.

Con el fin de llenar la misión que se propone se ha ideado una construcción prefabricada de una vivienda de imagen tradicional, desmontable, de paneles de hormigón, con los servicios unificados en un módulo montado en fábrica y adosable a la vivienda propiamente dicha, con bastante versatilidad en su distribución, transportable por unidad completa, muy ligera y de muy pocos elementos

constitutivos.

Así pues, se ha ideado un montaje de piezas prefabricadas, ligeras y de poca entidad que en el despiece de la figura 1 conforma un módulo de vivienda y que con los paneles prefabricados 1, 2, 3 y 4 podrá componerse el habitaculo cerrado por el tejado compuesto por la base 8 y cubierta 9, con las cerchas 14, falso techo 15 sobre el que se dispone caminos resistentes 13 para circular por el deván. Este tejado 8-9, transportado en dos vertientes, se reunen en obra por cubrejunta pinzante 5 con aguas cerradas por el resalte 6 y dintel de chapa pintada 7 que cierran y sujetan perfectamente el ensamblaje de cada pieza en obra.

Lo único no recuperable es el cimiento 12 sobremontado por carrilera 11 provista de espárragos roscados repartidos en su longitud y que serán los que, tal como se ve en la figura 3, sujetarán fuertemente los paneles 1, 2, 3 y 4 conformando un bloque sólido apoyado mutuamente en las cinco caras ensambladas y a cuyo módulo se adosa, una vez montado, el módulo de servicios 17 completamente prefabricado.

codo y montado en fábrica, formando un bloque y al cual se practican los accesos correspondientes al paso desde el habitat y un corte en arista 22 que será, en su momento, cerrado por elemento de chapa metálica 21 en cuña que antes de ser acoplada al módulo 17 permite el paso a los cimientos y realizar los acoplamientos a la red general de energía y agua, a través del codo incorporado 23.

Este módulo 17 presenta todos sus elementos incluidos en fábrica, formando un monobloque sólido, de fácil transporte y provisto de los orificios de ventilación 18 y 20 correspondientes a ambos servicios. El tejado mixto será de chapa 19 para admitir la inclusión de la cuña móvil 21, mientras que la otra vertiente será normal e igual al módulo habitat.

Dentro de la esencialidad de la invención caben variantes de detalle, asimismo protegidas y así podrá ser cualquiera la estructura coordinativa de los paneles del habitat, cualquiera la forma de sujetar ambas vertientes de tejado, cualquiera la forma de cerrar el dintel exterior de panel, cualquiera la solución de dejar acceso fi-

nal al cemento para empalmar con la red y, desde luego, cualesquiera las dimensiones y materias en que se realice.

- - - - -

NOTA

Hecha la descripción del presente invento se hace constar que lo que se declara como nuevo y de propia invención comprende las siguientes

5.

REIVINDICACIONES

- 10.- Sistema prefabricado de construcción de viviendas unifamiliares recuperables, caracterizado por el hecho de realizar primeramente un cimiento no recuperable a base de bloques prefabricados y cuyo canto superior se cubre por cantonera provista de espárragos sólidamente empotrados en su volumen y a los cuales se atornillan, desde el interior, los paneles correspondientes que cierran el habitat y con acceso disimulado por rodapié adosado al canto de unión, mientras que cada vertiente queda enlazada en su divisoria por cubrejunta pinzante así como el empalme de cubierta con panel se cierra y cubre mediante chapa de dintel adecuada para encajarse en los alojamientos de cada pieza, formando un sólido módulo apoyado en sus cinco caras y con descarga sobre el cimiento perfectamente repartida.
- 15.
- 20.

- 22.- Sistema, según la reivindicación 12, c a r a c t e r i z a d o por el hecho de que una vez constituido el módulo habitat, se adosa, en su posición unificada según los accesos previstos, el módulo de servicios, completamente prefabricado y montado en fábrica con la red de distribuciones incluida desembocante en codo general de enlace a la red general, a cuya unión se accede y admite gracias a vano abierto en estructura del módulo de servicios que no se cubre hasta la terminación de dicha operación por un elemento de chapa en forma de cuña acoplable a dicho hueco de arista, estando todo el resto montado, de la misma forma que servirá de compuerta posterior para reparaciones de averías en la red.
- 5.
- 10.

- 32.- SISTEMA PREFABRICADO DE CONSTRUCCION DE VIVIENDAS UNIFAMILIARES RECUPERABLES.
- 15.

Según se describe y reivindica en la presente Memoria Descriptiva que consta de ocho hojas foliadas y mecanografiadas por una sola cara y de las láminas que lo ilustran.

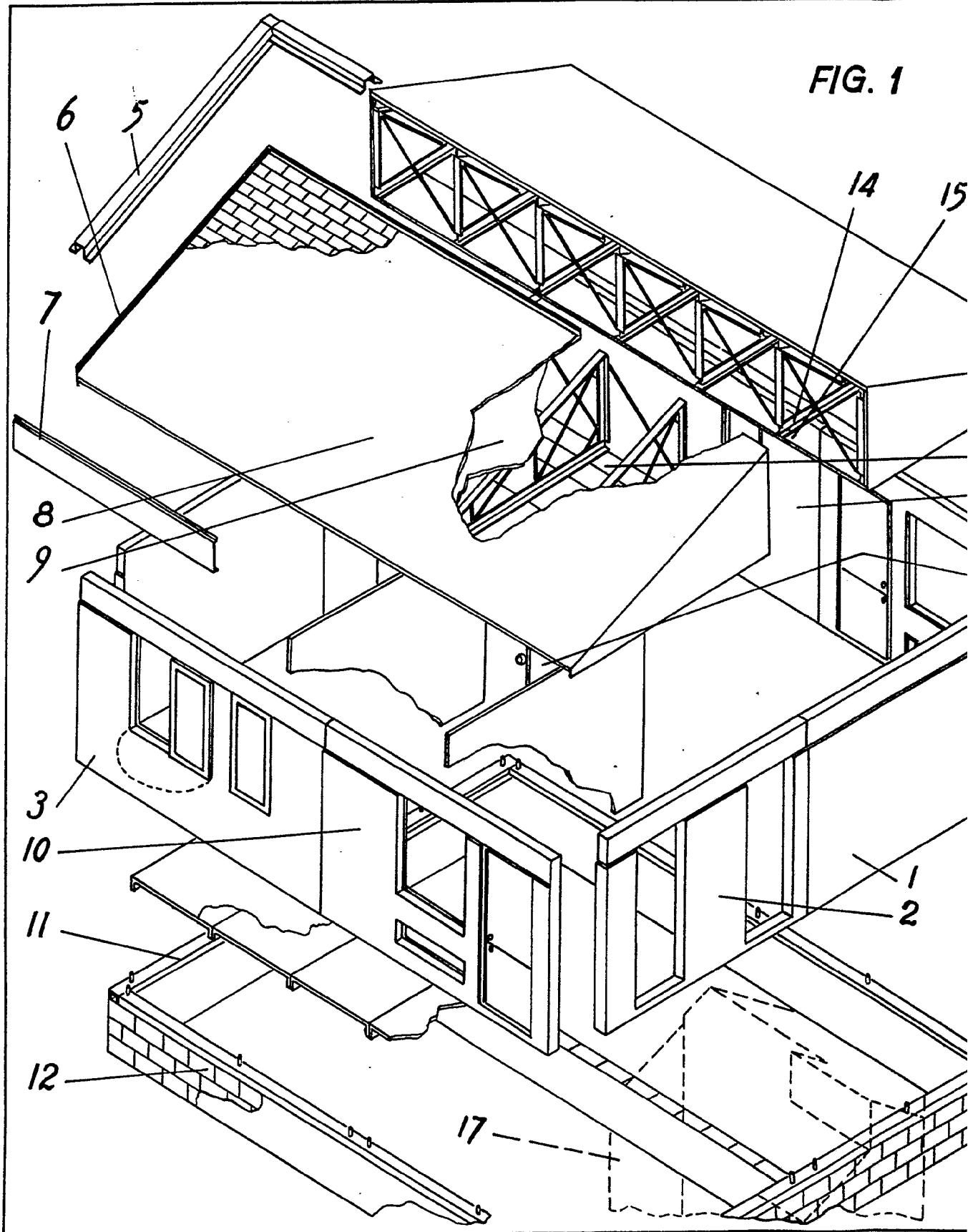
14 FEB. 1978

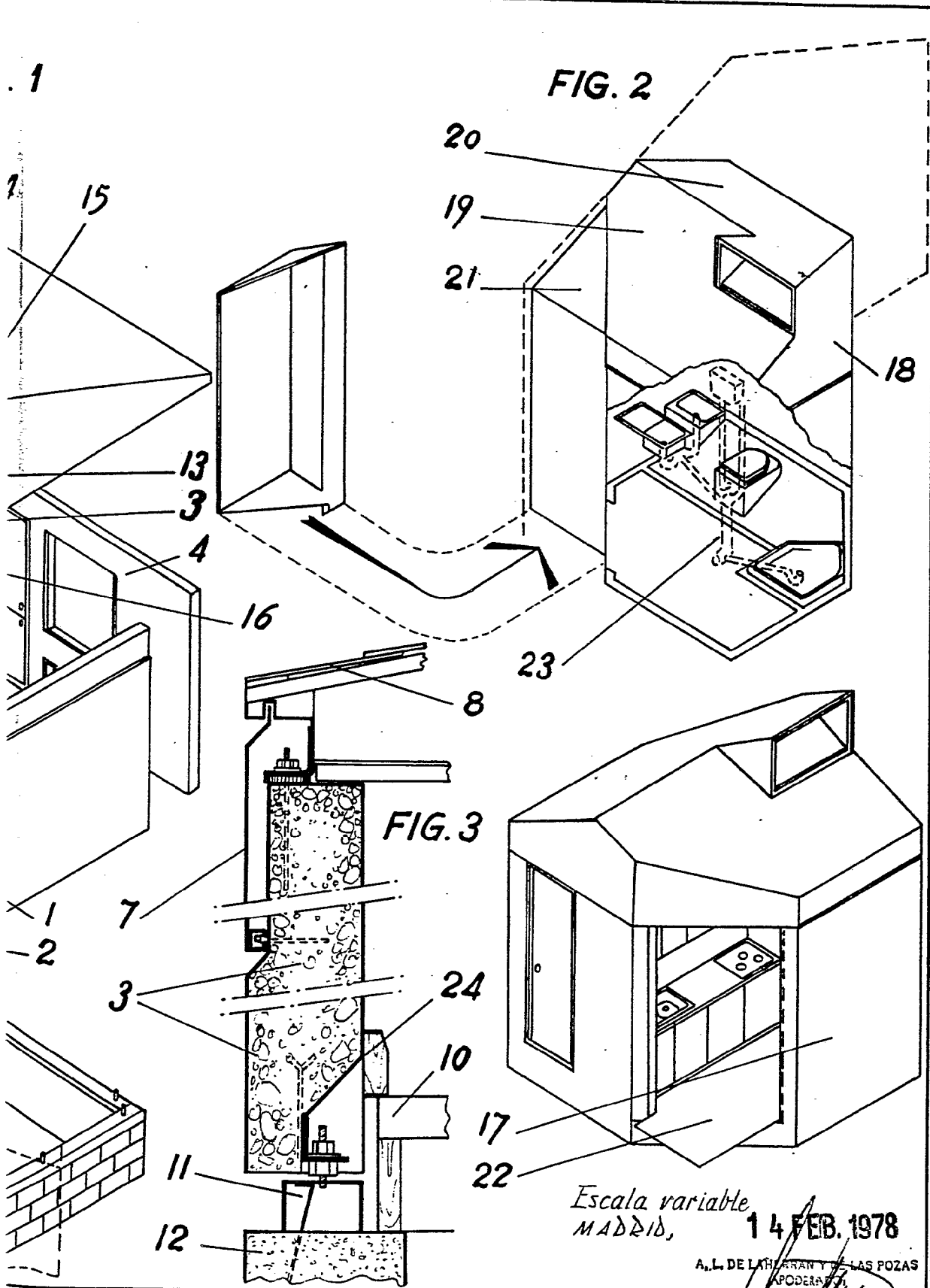
Madrid, a

EL AGENTE OFICIAL

A. L. DE LAHERRAN DE LAS POZAS
APODERADO

Fdo.: Guillermo Fernández





Escala variable
MADDID,

14 FEB. 1978

A.L. DE LA HERAN Y LAS POZAS
APODERADA

Edo. G. de S. de S. de S.