



que forman la totalidad, que a su vez, se subdividen en una serie de elementos repetitivos e intercambiables entre sí, con los cuales, es posible la creación de viviendas con cubierta a un agua en un mínimo de tiempo y con personal reducido y no especializado. Dichas partes comprenden; base de anclaje, piso de madera, paneles exteriores y techo con cubierta exterior.

La base de anclaje está formada por un armazón tubular, sujeto entre sí por tornillos pasantes que rigidizan el bastidor, quedando a su vez fijo y anclado a unos bloques de hormigón, que constituyen la cimentación propiamente dicha, mediante placas de asiento convenientemente taladradas en puntos prefijados y dotadas de zancas tubulares, que se apoyan sobre la solera, quedando arriostradas y sujetas dichas placas por espárragos roscados empotrados en los bloques de hormigón, con cuya disposición se origina una altura sobre el nivel del suelo que crea una cámara de aire entre éste y el piso de la vivienda.

El piso de la vivienda está formado por un conglomerado de materias aislantes, forrado inferiormente con un tablero aislante, mientras que la cara superior que constituye el piso de la habitación queda cubierta con un pavimento adecuado.

El paramento exterior, así como la tabiquería interior, se constituye en la forma normalizada de un armazón de madera forrado por ambas caras con tableros aislantes, pero dejando en el cerramiento una cámara interior de aire que crea un aislamiento térmico y acústico perfecto. Estos paneles quedan sujetos al piso y a la base de anclaje con tornillos pasantes y las esquinas se solidarizan con perfiles angulares normalizados, haciéndose toda la unión entre paneles, a base de machihembrado con tapajuntas intermedios de doble pletina que consolidan y ocultan dicho acople, mientras



319205

45 que en el frente o fachada de la casa se disponen, en las
esquinas, angulares que forman bisagra, a fin de que los
paneles frontales puedan abrirse en toda su longitud.

50 Por último, todo lo anterior se remata superior-
mente por un armazón de madera forrado por las dos caras
con chapeado extraduro y que queda sujeto a las paredes me-
diante tornillos, constituyendo el techo de la casa, sobre
el cual, se coloca la cubierta de material plástico ondula-
do a un agua en disposición de voladizo que crea una peque-
ña visera protectora de la entrada de la vivienda.

55 Para la mejor comprensión de cuanto antecede, se
acompañan varias hojas de dibujos en los que se representa
esquemáticamente la invención, que a continuación y con re-
ferencia a los mismos se describen detalladamente.

60 Las figuras 1ª y 2ª, muestran en planta la base
de anclaje de la vivienda y detalles en alzado de los ele-
mentos tubulares y bloque de hormigón que la constituyen.

Las figuras 3ª y 4ª, representan respectivamente
el piso de la casa y los paneles exteriores que constituyen
el paramento de cerramiento.

65 La figura 5ª, representa los diferentes tipos de
perfiles normalizados que integran los elementos de enlace
de la construcción.

Las figuras 6ª y 7ª, son respectivamente las pie-
zas que forman el techo y cubierta de la vivienda.

70 Las figuras 8ª y 9ª, son vistas en alzado lateral
y frontal de la vivienda prefabricada objeto de esta Memo-
ria.

La figura 10ª, finalmente, muestra detalles de
disposición y acoplamiento, en plante y en alzado con sec-
ción de los elementos integrantes de la construcción.

31920



75

Según queda representado en las figuras la sustancialidad de la invención consiste en la realización de un módulo integrado por una base de anclaje compuesta de un armazón tubular (1 y 2) sensiblemente cuadrado con disposición interior cruciforme y que se sujeta entre sí mediante tornillos pasantes (3) que rigidizan el bastidor, quedando

80

éste a su vez fijo y anclado a unos bloques de hormigón (4) merced a las placas de asiento (6) que convenientemente taladradas en puntos prefijados se apoyan sobre la solera en correspondencia con espárragos roscados y em-
potrados en (4) que fijan y arriostran el conjunto de sustentación y anclaje de la vivienda, con la particularidad de que el armazón tubular posee unas zancas (5) que originan una altura sobre el nivel del suelo que crea una cámara de aire entre éste y el piso de la casa.

85

90

Dicho piso (33) está formado por un conglomerado de materias aislantes (8) forrado inferiormente por un tablero aislante (7), mientras que la parte superior que constituye el piso de la habitación queda cubierta de un pavimento (9) adecuado.

95

Sobre el piso (33) se posiciona el paramento exterior y la tabiquería interior si procede, constituido por paneles de diferentes tipos (11, 12, 13, 14 y 15), todos ellos formados de un armazón de madera (31) forrado por ambas caras con tableros aislantes (30), que dejan en el cerramiento una cámara interior de aire (32) que asegura un aislamiento térmico y acústico perfecto. Los paneles anteriores quedan sujetos al piso (33) y a la base de anclaje, con tornillos pasantes, mientras que las esquinas de la construcción se solidarizan con perfiles angulares normalizados (18) convenientemente taladrados para alojamiento de los tor-

100

105



nillos, haciendose toda la unión entre paneles mediante machihembrado (10) con tapajuntas intermedios de doble pletinas (19 y 20). Caracterizándose ambos elementos (18, 19 y 20) por poseer suplementos inferiores en forma de aletas (21 y 22) que aumentan el efecto de fijación del conjunto.

La anterior disposición se completa en el frente o fachada de la vivienda, montando en las esquinas angulares con bisagras (23 y 24) que permiten que los paneles frontales (14 y 15) puedan abrirse en toda su longitud.

Finalmente la vivienda queda rematada superiormente por un armazón de madera (25), forrado por ambas caras con un tablero extraduro (26 y 27) que queda sujeto a las paredes mediante tornillos, constituyendo el techo propiamente dicho, sobre el cual se dispone una cubierta del tipo de plástico ondulado (28) en disposición a un agua y en voladizo, que crea una visera (29) protectora de la entrada de la vivienda, situada en el frontal determinado por los paneles (14 y 15), que respectivamente están provistos de la puerta de entrada (16) y de una ventana (17), para paso de luz y aireación del interior de la habitación.

Todos y cada uno de los elementos integrantes de la estructura, presentan la adecuada resistencia para soportar las cargas propias y las extrañas, así como tambien las sobrecargas de personas y fuerza del viento, que en toda construcción hay que tener en cuenta, lo que determina una estructura compacta y homogenea que garantiza la integridad física de la vivienda y de los habitantes de la misma.

Descrita suficientemente la naturaleza y alcance de la presente invención, así como la forma en que la misma puede ser llevada a la práctica, se hace constar que en la misma podrán ser variables los materiales, formas, dimensiones y en general todos aquellos detalles accesorios o secun-



darios que no alteren, cambien o modifiquen la esencialidad propuesta.

140 Los términos en que queda redactada esta Memoria, son ciertos y fiel reflejo del objeto descrito, debiéndose tomar con carácter amplio y nunca en forma limitativa.

N O T A :

145 Descrita suficientemente la naturaleza y alcance de la presente invención, así como la forma en que la misma puede ser llevada a la práctica, se reivindican a título privativo las siguientes particularidades, sobre las cuales ha de recaer la concesión del privilegio de SEGUNDO CERTIFICADO DE ADICIÓN que se solicita.

150 1ª.- Mejoras introducidas en la patente principal, esencialmente c a r a c t e r i z a d a s por comprender un módulo integrado por una serie de elementos repetitivos e intercambiables entre sí, que constituyen, siguiendo un orden de exposición, una base de anclaje compuesta de un armazón tubular sensiblemente cua-drado con disposición interior
155 cruciforme y que se sujeta entre sí con tornillos pasantes que rigidizan el bastidor, quedando éste fijo y anclado a unos bloques de hormigón, empotrados totalmente en el terreno, merced a unas placas de asiento que convenientemente ta-
160 ladradas en punto prefijados se apoyan sobre la solera en correspondencia con espárragos roscados empotrados en disposición vertical en el fraguado de los dichos bloques, con cuyo acoplamiento queda arriostrado el conjunto de sustentación, con la particularidad de que el armazón tubular posee unas

- 7 -
319205



165 zancas tubulares, entre las placas de asiento y el propio
bastidor, que originan una altura sobre el nivel del sue-
lo que crea una cámara de aire entre éste y el piso de la
casa que está a su vez formado, por un conglomerado de ma-
terias aislantes forrado inferiormente por un tablero ais-
lante, mientras que la parte superior que constituye el pi-
170 so de la habitación queda cubierta de un pavimento a base
de recubrimiento plástico o similar.

2ª.- Mejoras introducidas en la patente principal,
según reivindicación 1ª y caracterizados porque el paramento
exterior y tabiquería se constituye por paneles de diferen-
175 tes tipos, en cuanto dimensiones y formas, todos ellos com-
puestos de un armazón resistente forrado por ambas caras
con tableros aislantes, que dejan en el cerramiento una cá-
mara interior de aire, quedando sujetos al piso y a la base
de anclaje con tornillos pasantes, mientras que las esquinas
180 de la construcción se solidarizan con perfiles angulares nor-
malizados con los correspondientes taladros para alojamiento
de los tornillos de sujeción, haciéndose toda la unión entre
paneles mediante machihembrado con tapajuntas de doble ple-
tinas normalizadas, completándose esta disposición construc-
185 tiva en el frente con el montaje de angulares con bisagras
que permiten que los paneles frontales puedan abrirse en to-
da su longitud.

3ª.- Mejoras introducidas en la patente principal,
según reivindicaciones anteriores y caracterizados porque los
190 elementos resistentes verticales que constituyen el paramento
quedan unidos superiormente a un armazón consistente, forra-
do por ambas caras con tableros aislantes extraduros deter-
minando el techo de la vivienda, sobre el cual, se dispone
una cubierta preferentemente del tipo de plástico ondulado

319205



195 que remata el conjunto, con el detalle de que está cubierta
queda montada en voladizo creando una visera protectora de
la entrada de la vivienda que debido a las figuras de los
paneles laterales, de distinto tamaño y forma, originan una
construcción a un agua o de una sola vertiente.

200 4ª.- Mejoras introducidas en el objeto de la Pa-
tente de Invención núm. 294.462 por "PERFECCIONAMIENTOS EN
LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS PREFABRICADAS".

Todo según queda expuesto en la presente Memoria,
que consta de ocho hojas foliadas y mecanografiadas por una
sola cara, y hojas de dibujos que con la misma se acompañan.

MADRID, 3 NOV. 1965

P. A.

Modesto Pida

FIG. 1

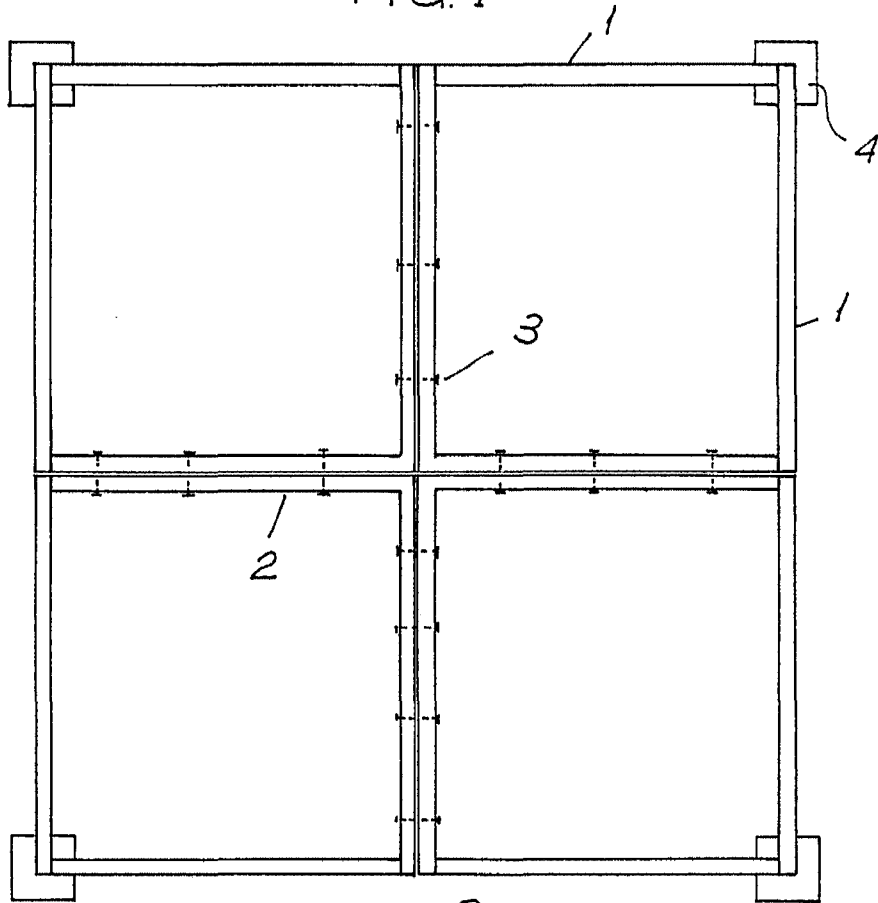
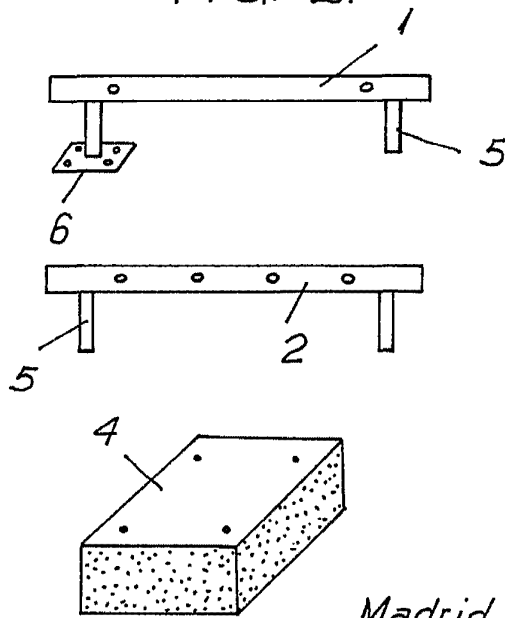


FIG. 2



ESCALA VARIABLE.

Madrid. 3 NOV. 1965

Alfonso Polo
Sanchez

FIG. 3.

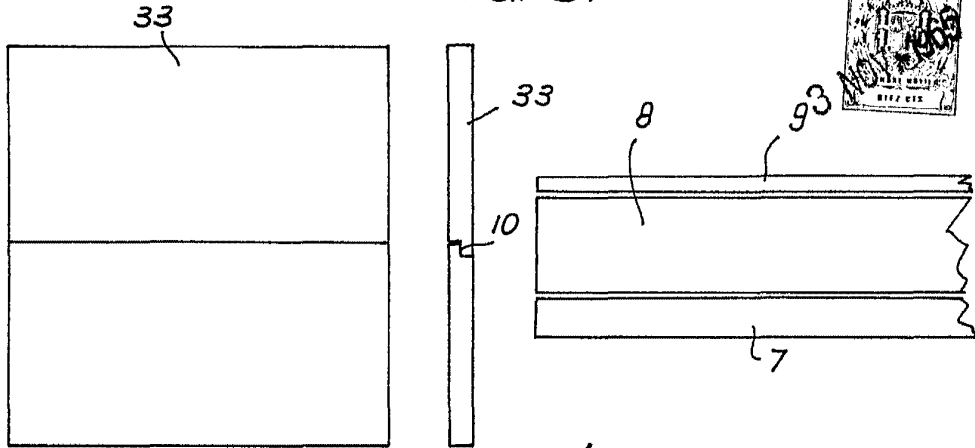


FIG. 4.

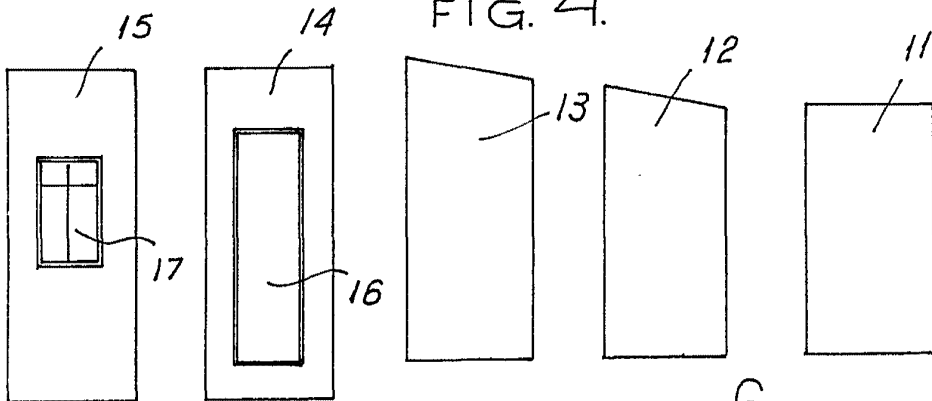


FIG. 5.

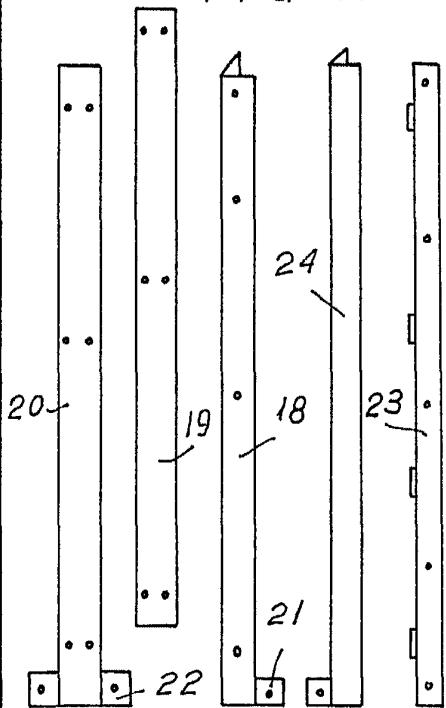
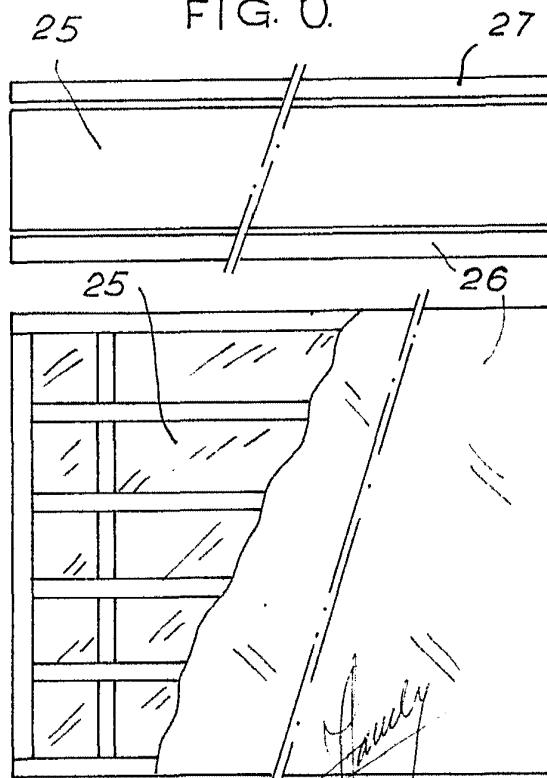


FIG. 6.



ESCALA VARIABLE.

Madrid.

3 NOV. 1965

Modesto Polo



FIG. 7.

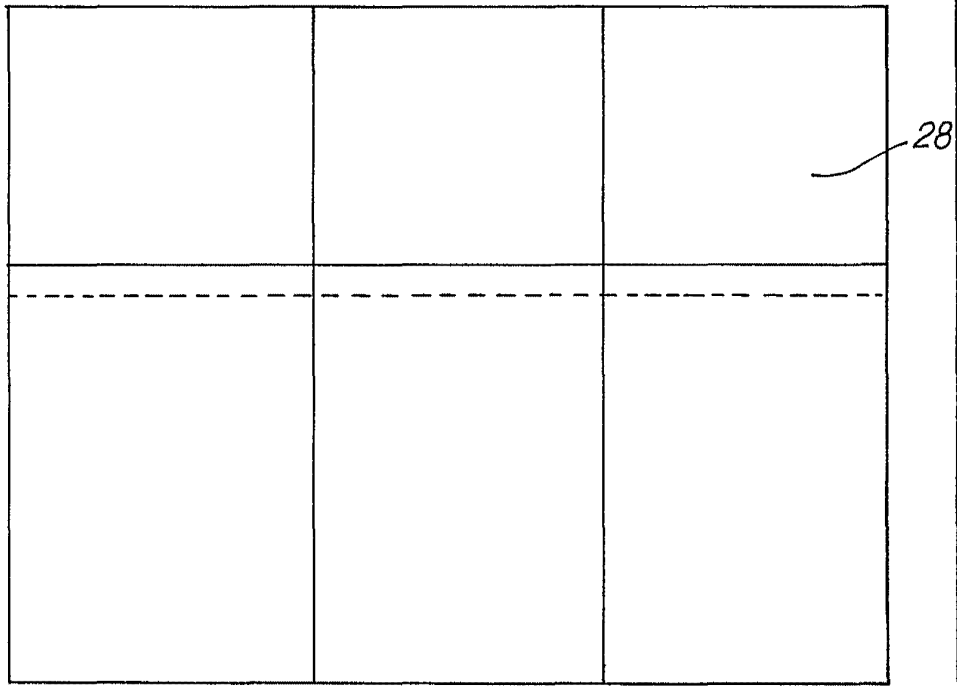
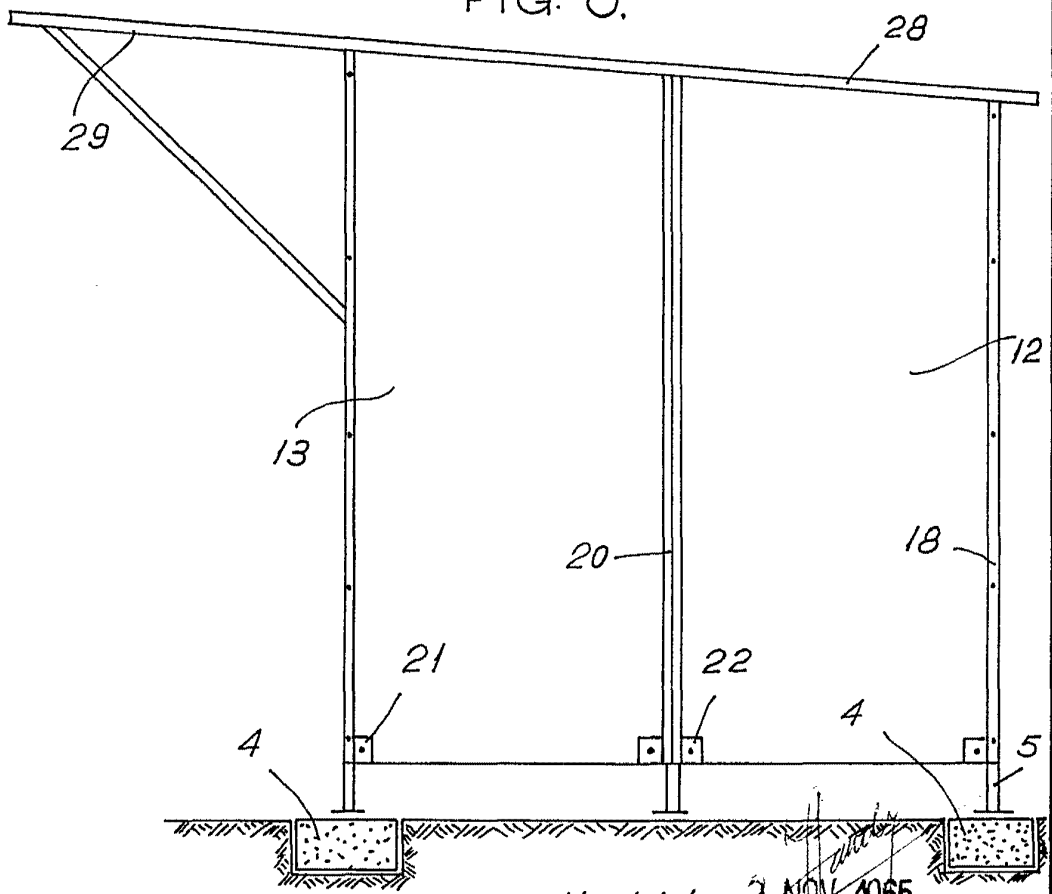


FIG. 8.



ESCALA VARIABLE.

Madrid.

3 NOV 1965
M. G. P. de

Madrid 3 NOV 1965

ESCALA VARIABLE.

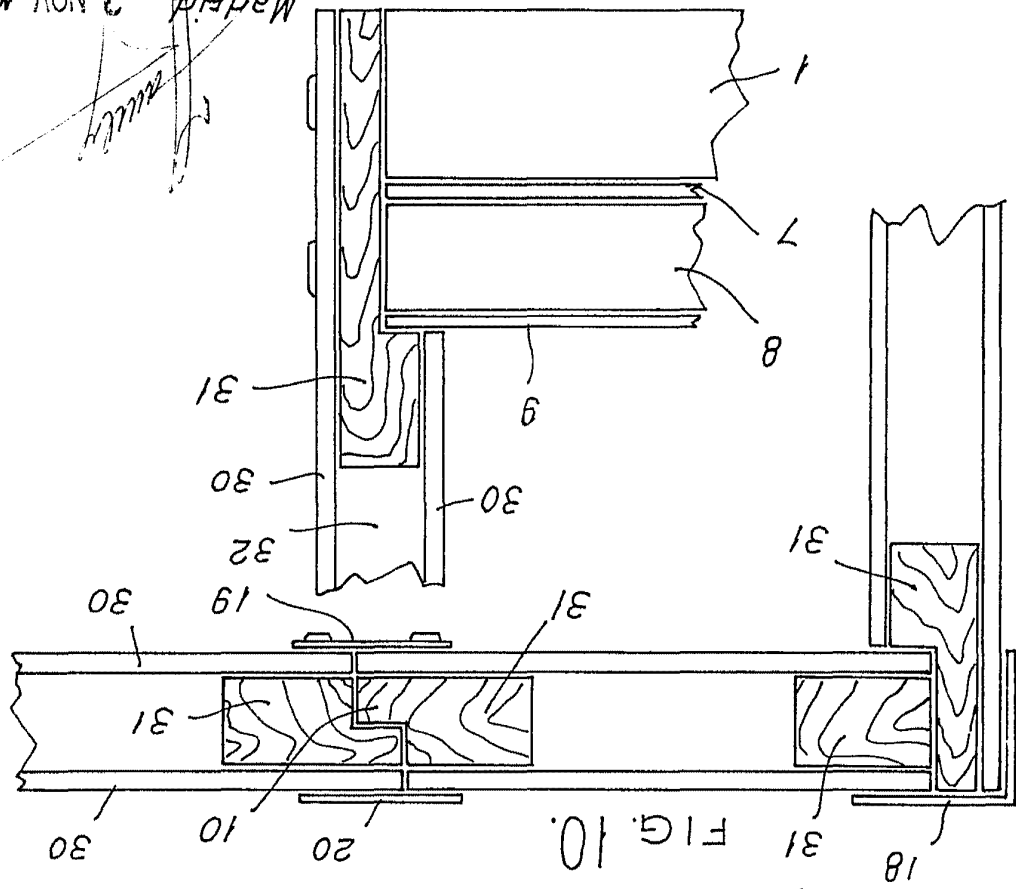


FIG. 10.

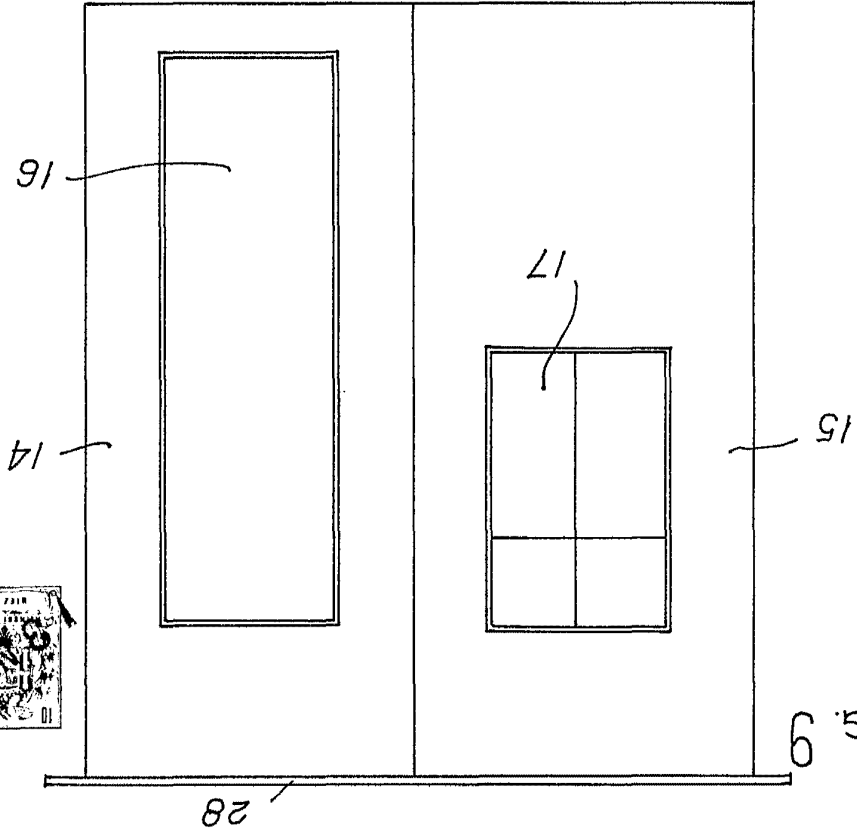


FIG. 9.



HOLA 4 (4HOLAS).

2 1 2 0 5

BESAYA, S.A.