

303606

303606

29 AGO. 195



MEMORIA DESCRIPTIVA

que corresponde a una solicitud de PATENTE DE INVENCION, por veinte años, por: "PERFECCIONAMIENTOS INTRODUCIDOS EN LA CONSTRUCCION DE CASAS PREFABRICADAS DESMONTABLES", cuyo registro se solicita a favor de D. Alain Goldie-Ollivier Mairy, de nacionalidad francesa, residente en CABEZON DE LA SAL (Bantander).-

- 0 -

5.- Con la presente Patente de Invención se trata de proteger en todo el territorio español la novedad y propiedad de un sistema de construcción de casas prefabricadas desmontables y sus correspondientes elementos, es decir, que contiene novedad no solo en cuanto a las características de las piezas que emplea en la construcción, sino también en la manera de disponerlas y fijarlas para formar la casa.

303606

29 AGO. 1954



y también en la forma particular de ésta, constituyendo todo ello un solo objeto.

5.-

Para su descripción nos referiremos desde un principio a los dibujos adjuntos, dados solamente a título de ejemplo ilustrativo, en los cuales se van representando las partes y los elementos que son de propia invención, así como su disposición o montaje.

Se trata de un edificio preferentemente de una sola planta, con superficie que puede variar según convenga.

10.-

La sección horizontal de esta edificación es octogonal (figura 1ª), siendo las dimensiones -a- -b- -c- múltiplos enteros de un módulo base -d- (figura 2ª) que representa el ancho de unas placas de hormigón pretensado que sirven de piso. Estas placas tienen una longitud -2d-.

15.-

En los ángulos tales que -A- -K- -B- se emplean placas especiales.

20.-

Dichas placas de piso se apoyan sobre viguetas de hormigón armado, las cuales, a su vez, se apoyan sobre unas pestañas previstas en las cuatro vigas de hormigón -GB-, -FC-, -HE- y -AD-, de construcción mixta, o sea, parte prefabricada y parte hormigonada en obra.

25.-

La casa a que nos estamos refiriendo se propone elevada del suelo, apoyada sobre columnas de hormigón, por las muchas ventajas que ello proporciona, tanto en la construcción como en el aprovechamiento del terreno, protección contra humedades e independancia en la habitación. Por lo tanto, el nivel bajo de las vigas de sustentación a que antes nos hemos referido es, aproximadamente, de dos metros sobre el suelo natural, o sea que la parte baja puede servir



303606

en el uso de la vivienda para aparcar coches, lavadero y secadero de ropa etc. etc.

5.-

En los puntos -I-, -J-, -K-, -L- están dispuestas las columnas de hormigón que sustentan la casa, siendo aprovechadas estas columnas para llevar por su interior los servicios de desagües, tuberías, líneas eléctrica y demás.

10.-

En el caso de que el terreno en que construya sea inclinado, estas columnas, por su diferente altura, compensarán cualquier desnivel para que la casa quede perfectamente horizontal.

15.-

Sobre cada esquina del piso indicado se levantarán columnas gemelas, -1- y -2- (figura 3ª) formadas por dos piezas de sección rectangular que forman entre si el mismo ángulo que el contorno de la casa. Estas columnas tendrán la altura necesaria y, en todo caso, la mínima que permitan las ordenanzas de edificación. Pueden ser de hormigón o de madera, según convenga a la construcción, características climatológicas de la zona en que se halle la casa, etc. etc.

20.-

Las paredes están formadas por un sistema de "escamas" de hormigón pretensado formado por piezas -3- (figura 4ª de sección trapezoidal con una pestaña -4- en su parte baja destinada a cubrir el borde superior de la pieza inmediata inferior -3-. Estas piezas se sujetan por sus extremos sobre las columnas gemelas -1- y -2- o sobre otras intermedias similares que se colocan, por ejemplo, al lado de las ventanas.

25.-

La sujeción se realiza por medio de tornillos cuya tuerca queda al interior, como se aprecia en la figura 5ª, en la que se ve la columna -1-, la pieza de escama -5- y el tornillo -6- que la sujeta, apoyándose la cabeza de este tor-

303000⁹ AGO.



nillo sobre un trozo -7- de pletina de hierro. En la figura 6ª se muestra de frente este mismo acoplamiento, viendose el vaciado alargado hecho en los extremos de la pieza -5- por el que pasa el tornillo -6-, y cuyo vaciado, una vez realizada la union, se tapa por ejemplo con mortero de cal.

5.-

La estructura de la cubierta consiste en ocho vigas rectas -8- dispuestas en posición radial, como se aprecia en la figura 7ª, pudiendo ser de madera u hormigón y van apoyadas por un estribo metálico en cada una de las esquinas del edificio. Estas vigas están naturalmente inclinadas y entre ellas van unas viguetas transversales -9-, de posición horizontal, con la separación suficiente para disponer sobre ellas planchas de fibro-cemento.

10.-

Se observará que no se han previsto pilares interiores para la sujeción de la cubierta, ello es debido a que en esta nueva construcción la cubierta trabaja aproximadamente como un cono apoyado en ocho puntos de su perímetro.

15.-

El centro de esta cubierta queda libre para la colocación en él de un lucernario de luz zenital apropiado, por ejemplo, de material plástico, del comercio.

20.-

En la colocación de las placas de fibrocemento, se ha previsto también un sistema que origina importantísimas ventajas de orden técnico, práctico y económico. Se propone en primer lugar recortar de cada placa media onda, ya sea en obra o encargándolo de origen, de modo que los bordes de ambos lados queden siempre dirigidos hacia abajo (vease la figura 8ª en la que a la placa -10- se le suprime el borde -11-).

25.-

Esta forma de las placas -10- permite su colocación

303606

29



de modo que los bordes adyacentes de dos de ellas vengan a apoyarse en las pequeñas canales de unas piezas onduladas -12-, de materia plástica por ejemplo. Esto permite además la ventaja de que las distintas placas vayan en rigurosas filas en ambos sentidos, a diferencia de su colocación actual, que por la forma de estas placas, han de colocarse alternativamente.

5.-

Las piezas onduladas -12- pueden ser coloreadas, para mejorar el aspecto de esta cubierta y también ser translúcidas, si conviene.

10.-

El techo se completa interiormente por un falso techo paralelo al de fibrocemento, siendo este falso techo aislante por sí mismo o por la disposición de una capa de materia aislante en el vacío interior.

15.-

Las paredes exteriores formadas por las escamas -5- se completan interiormente con un tabique de contrachapado con el adecuado aislamiento entre ellos.

20.-

El espacio originado entre la pared exterior -5- y el tabique interior -13- corresponde al grueso de las columnas -1- como se ve en la figura 10ª. Este vacío sirve para colocar ventanas de vidrio sin marcos, que pueden subir y bajar en un plano vertical. Entre el vidrio y las escamas exteriores -5- hay un espacio suficiente para permitir subir y bajar una placa de plástico ondulado, coloreado, que sirve de contraventana.

25.-

Los tabiques interiores pueden hacerse por piezas forradas de contrachapado que se superponen también a manera de escamas pero éstas de doble montante, como por ejemplo la representada en la figura 11ª, en la que la pieza está

303606



1964

5.- formada por dos placas de contrachapado -14- -15- montadas sobre dos largueros -16- -17-, siendo este ultimo de mayor longitud y teniendo en su cara inferior una escotadura -18- que monta sobre el borde superior de la pieza inmediata inferior. Estas piezas pueden ser tambien de la mitad de su estructura, como igualmente se aprecia en la otra vista de la figura 11^a.

10.- En los sitios donde no se necesita doble pared, asi como para la formacion de las vallas de cercado y similares, la pared se hará de hormigon con perfil simetrico, según se puede apreciar en la figura 12^a.

15.- Finalmente diremos que el acceso a la vivienda se realiza por medio de una escalera exterior, de uno o dos tramos, pudiendose prever un rellano con balcon frente a la puerta de entrada.

20.- En el objeto descrito caben, naturalmente, modificaciones de forma, dimensiones, proporciones y materias asi como de acoplamiento de sus diversas partes, todas las cuales, por no afectar a la esencialidad característica de la invención, se entenderan incluidas en esta patente sean cualesquiera las circunstancias que concurren.

N O T A

Descrito suficientemente el objeto de esta patente se declaran de novedad y propia invención las siguientes:

R E I V I N D I C A C I O N E S

251.- 1^a.- Perfeccionamientos introducidos en la construccion de casas prefabricadas desmontables, caracterizados por el hecho de disponerse como base de sustentacion unas columnas, por ejemplo cuatro, sobre las cuales se montan los elementos

303606



5.-

que constituyen la edificación, comenzando por cuatro vigas de hormigon que, aproximadamente a dos metros de altura sobre el suelo natural, se construyen sobre aquellos cuatro pilares, cuyas vigas sobresalen suficientemente por sus extremos para originar los ocho puntos del octágono desde los cuales se levantan unas columnas gemelas formadas cada una por dos largueros de seccion rectangular dispuestos paralelamente y formando entre ellos el mismo angulo que el contorno de la edificación.

10.-

2º.- Perfeccionamientos introducidos en la construcción de casas prefabricadas desmontables, según la reivindicación anterior, que se caracteriza porque para la formación de las paredes se emplean unas piezas alargadas de sección trapezoidal con una pestaña longitudinal en su borde inferior para cubrir, a manera de escama, la parte superior de la pieza inmediata, habiendose previsto que estas piezas tengan en sus extremos unos vaciados por los cuales pasan los tornillos que han de efectuar su sujecion a traves de una pletina de hierro.

15.-

20.-

3º.- Perfeccionamientos introducidos en la construcción de casas prefabricadas desmontables, según las reivindicaciones anteriores, caracterizados porque la estructura de la cubierta consta de ocho vigas dispuestas radialmente a partir de un lucernario central, las cuales se apoyan mediante estribos en cada una de las esquinas de la edificación, estando prevista la disposición entre ellas de viguetas transversales de posición horizontal con separación suficiente para apoyar en ellas planchas de fibrocemento.

25.-

4º.- Perfeccionamientos introducidos en la construcción

303608

29



5.- de casas prefabricadas desmontables, según las reivindicaciones anteriores, que se caracterizan por el hecho de que las placas onduladas son cortadas de manera que sus bordes laterales queden dirigidos hacia abajo, con el fin de que en la union ambos vengan a alojarse en las canales de unas piezas dispuestas radialmente y que pueden ser translucidas.

10.- 5º.- Perfeccionamientos introducidos en la construcción de casas prefabricadas desmontables, según las reivindicaciones primera y segunda, que se caracterizan por el hecho de que las paredes interiores se forman con piezas hechas por dos placas, por ejemplo de contrachapado, dispuestas sobre dos montantes extremos, de los que el inferior, que es mayor, tiene en su cara externa la forma del superior para poder montar a caballo sobre el inmediato, aprovechandose el interior de estas piezas para alojar material de aislamiento.

15.- 6º.- Perfeccionamientos introducidos en la construcción de casas prefabricadas desmontables, según las reivindicaciones primera, segunda y quinta, que se caracterizan por el hecho de que el espacio originado entre las paredes exteriores y las interiores, que corresponde al grueso de las columnas laterales, es aprovechado para colocar ventanas de vidrio que pueden subir y bajar en un plano vertical, estando previsto que entre el vidrio y la pared exterior haya espacio suficiente para permitir tambien subir y bajar a una placa que sirve de contraventana.

20.- 7º.- Perfeccionamientos introducidos en la construcción de casas prefabricadas desmontables, según las reivindicaciones anteriores, que se caracterizan porque para los sitios donde no es necesaria la doble pared, así como para las va-

5.-

10.-

15.-

20.-

25.-

303606



llas de cercado, y similares, se proponen unas piezas trepezoidales con una amplia canal longitudinal en su parte inferior, cuya forma equivale a la de la parte superior, con el fin de permitir montar a caballo una pieza sobre la inmediata inferior.

5.-

8º.- PERFECCIONAMIENTOS INTRODUCIDOS EN LA CONSTRUCCION DE CASAS PREFABRICADAS DESMONTABLES.

Todo conforme se describe y reivindica en la presente memoria descriptiva que consta de nueve hojas y se ilustra en los dibujos que a la misma se acompañan.

10.-

Madrid, veintinueve de Agosto de mil novecientos sesenta y cuatro.

ALAIN GOLDIE-OLLIVER MAIRY
p.a.

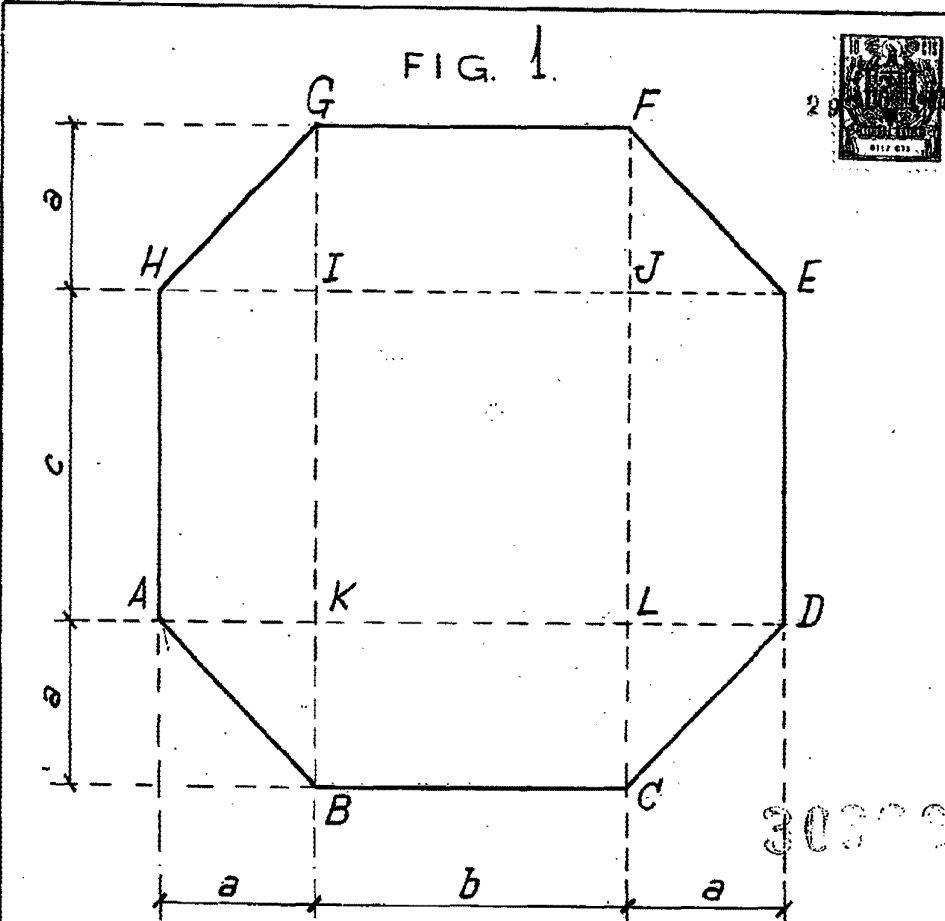


FIG. 2.

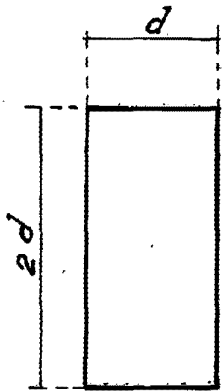


FIG. 3.

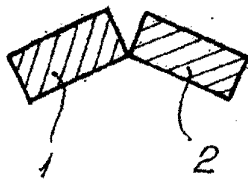
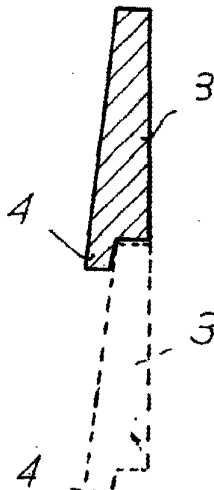


FIG. 4.



ESCALA VARIABLE.

Madrid, 29 de agosto de 1.964

Goldbie

FIG. 5.

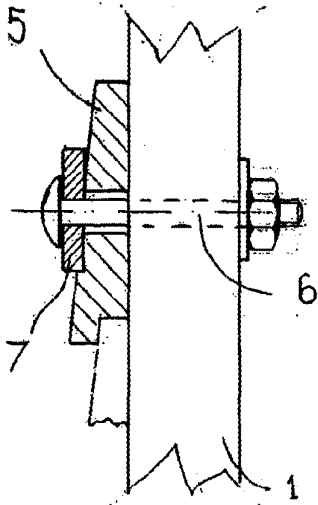
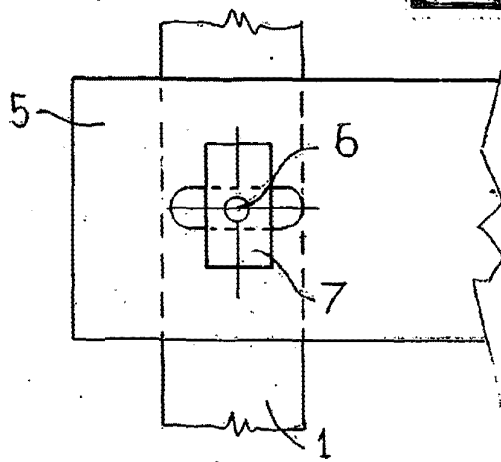
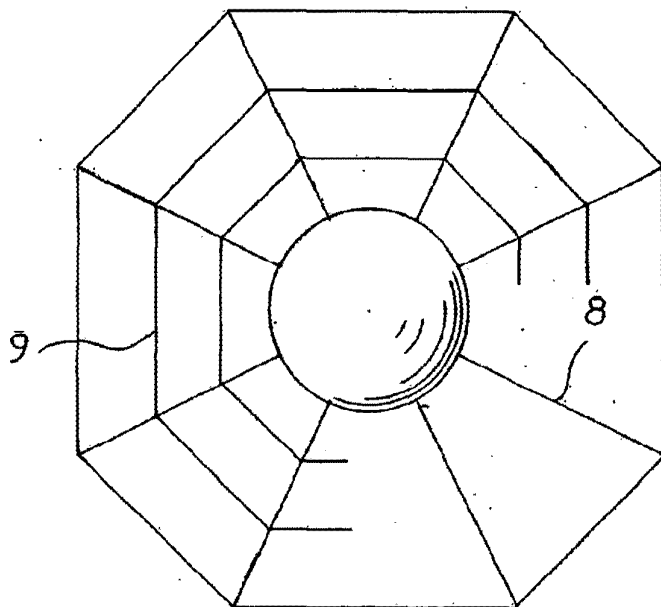


FIG. 6.



1964

FIG. 7. 3 3606



Madrid, 29 de Agosto de 1.964

ESCALA VARIABLE.

FIG. 8.

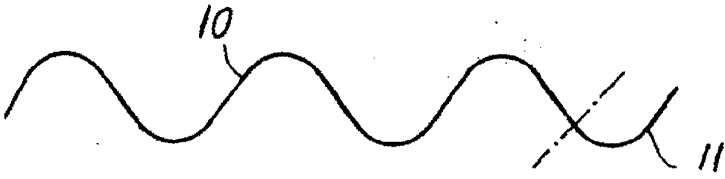
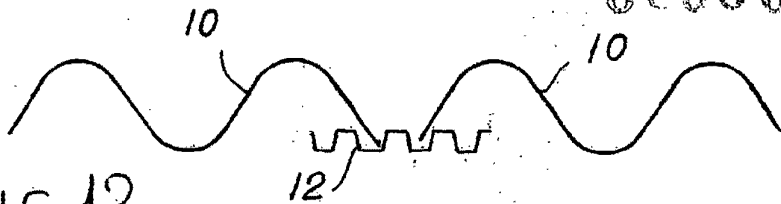


FIG. 9.



303306

FIG. 12.

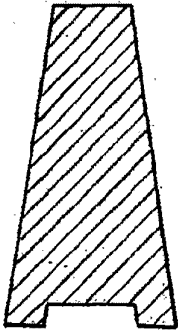


FIG. 10.

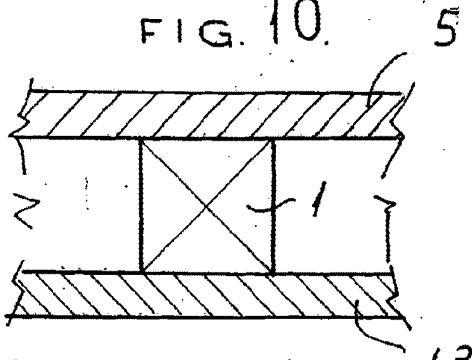
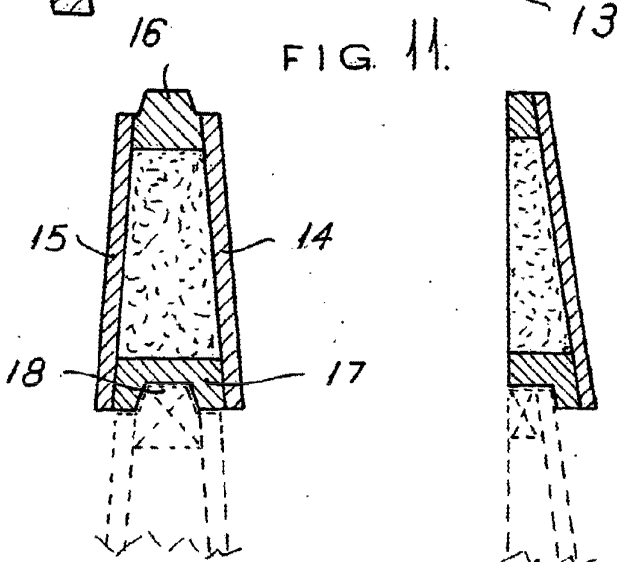


FIG. 11.



ESCALA VARIABLE.

Madrid, 29 de Agosto de 1.964

Handwritten signature or initials at the bottom center.